



धितोमा रहेको चल/अचल सम्पति लिलाम विक्रीको १५ (पन्द्र) दिने सूचना

(प्रकाशित मिति: २०८०/०५/२२)

यस नारायणी डेभलपमेन्ट बैंकको विभिन्न शाखा कार्यालयहरुबाट तपसिलमा उल्लेखित तपाईं क्रणीहरूले विभिन्न शिर्षक अन्तर्गत लिएको छ। कर्जाको बैंकलाई तोकिएको समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकममुख्य व्याजसमेत चुक्ता भुक्तान गर्ने पटक-पटक लिखित एवम् भौतिक रूपमा सूचना दैनिक तरतकेता गर्दा चुक्ता भुक्तान नारेकोले क्रणीहरू तथा जमानीकर्ताहरूलाई विभिन्न भित्रिया राष्ट्रिय दिनिक परिक्रामा ३५ (पैसा) दिने कर्जा चुक्ता गर्ने सर्वांगिनक सूचना प्रकाशित गरी छ। तथा व्यक्तिगत जमानीकर्ताहरूलाई सुचित गर्दा सपेत कर्जा रकम भुक्तानी नभएकोले सुरक्षण बापत बैंकको नाममा धितोबैंकको तपसिलमा उल्लेखित अचल सम्पति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा लिलाम विक्री गरिने भएकोले सर्वांगिनको जानकारीको लागि यो लिलाम विक्री सम्बन्धी सूचना प्रकाशित गरी गोप्य शिलबन्धी बोलपत्र (टेप्डर) को आह्वान गरिएको छ। यो सूचना प्रकाशित भएको मिलिले १६ (सोह) औं दिनमा नारायणी डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेड, केन्द्रीय कार्यालय र रननगर टाँडीमा दिउँसो ४:०० बजे गोप्य शिलबन्धी बोलपत्र (टेप्डर) खोलेन्छ। सो अवधिमा इन्कुक महानुभावहरूले गोप्य शिलबन्धी बोलपत्रदारा आफुले बोलकोल गर्ने रकम सहित तपसिलमा उल्लेखित शर्त बोमेजिम बोलपत्र फारम दुकाउन अनुरोध गरिन्छ। सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम विक्री गर्दा पनि बैंकको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित ऐन, कानुन अनुसार थप प्रक्रिया गरी कर्जा लेना रकम असुलउपर गरिन्छ। साथै यस सूचना बोमेजिम लिलाम विक्री हुन नसकेको धितो सम्पत्तिहरू बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ को दफा ५७ बोमेजिम बैंकले आफै सकार गरी लिन सक्ने व्यहोरा समेत सुचित गरिन्छ।

तपसिल

क्र.सं.	कर्जीको विवरण	सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण
१.	कर्जीको नाम: कृष्ण प्रसाद पाण्डित स्थायी ठेगाना: सिद्धार्थनगर-०४, रुपदेही हालको ठेगाना: रननगर न.पा वडा नं. १५, चितवन बाबु: लक्ष्मण प्रसाद पाण्डित बाजे: टिका दर पाण्डित पति: हिम माया न्यौपाने ना.प्र.न.: ४४५३, रुपदेही कर्जा शिर्षक: व्यक्तिगत अधिविकर्ष कर्जा कर्जा लिएको शाखा: टाँडी शाखा।	मालपोत कार्यालय भरतपुर चितवनमा राधा देवी उपाध्याय/कृष्ण प्रसाद पाण्डितको संयुक्त नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन, पिटुवा ७ ख स्थित किन. ८३२ को क्षेत्रफल ०-१-३ वि.क.ध. भएको घर/जग्मा तथा सो मा रहेको लिङलगापात समेत।
	जमानीकर्ताको विवरण	
	क) नाम: राधा देवी उपाध्याय स्थायी ठेगाना: सिद्धार्थनगर-०४, रुपदेही। हालको ठेगाना: रननगर न.पा वडा नं. १५, चितवन। बाबु: देवी प्रसाद उपाध्याय बाजे: कृष्ण अधिकारी पति: लक्ष्मण प्रसाद पाण्डित ना.प्र.न.: ४४००, रुपदेही। ग) नाम: विकेक पाण्डित स्थायी ठेगाना: पिटुवा - ७, चितवन। हालको ठेगाना: रननगर न.पा वडा नं. १५, चितवन। बाबु: कृष्ण प्रसाद पाण्डित बाजे: लक्ष्मण प्रसाद पाण्डित ना.प्र.न.: ३५०१०१/३३४, चितवन।	ख) नाम: हिम माया न्यौपाने स्थायी ठेगाना: गिरानगर-०४, चितवन। हालको ठेगाना: रननगर न.पा वडा नं. १५, चितवन। बाबु: लक्ष्मण प्रसाद न्यौपाने संसुरा: लक्ष्मण प्रसाद पाण्डित पति: कृष्ण प्रसाद पाण्डित ना.प्र.न.: ११७३७, चितवन। घ) नाम: विनोल पाण्डित स्थायी ठेगाना: रननगर न.पा वडा नं. १५, चितवन हालको ठेगाना: रननगर न.पा वडा नं. १५, चितवन बाबु: लक्ष्मण प्रसाद पाण्डित बाजे: विनोल पाण्डित ना.प्र.न.: ३५०१०१-७३०४०२७, चितवन।
२.	कर्जीको नाम: शिला फैन्सी एण्ड क्स्टेटिक ठेगाना: भरतपुर-११, सिद्धार्थ टोल, चितवन। दर्ता नं.: ११५९/०७९/७९ जारी गर्ने कार्यालय: घेरेतु तथा साना उद्योग कार्यालय, भरतपुर चितवन। पान नं.: ६६३४४५०७५ प्रोप्राइटर: शिला बराल तमाड ठेगाना: कञ्चनपुर - १, रिभुवनपस्ती हाल भरतपुर म.न.पा वडा नं. ११, बखान टोल, चितवन। बाबु: इन्ड्र बिलास बराल, पति: कुम्भारा ज तमाड संसुरा: शुक बहादुर तमाड ना.प्र.न.: ७५२०२०/१४५३/कञ्चनपुर। कर्जा शिर्षक: व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा। कर्जा लिएको शाखा: भरतपुर शाखा।	सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण मालपोत कार्यालय भरतपुर चितवनमा शिला बराल तमाडको नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन, पिटाहानी वडा नं. २ साविक २ ग, को किन. २१९९ को क्षेत्रफल ३३८.६३ वर्ग मिटर भएको घर/जग्मा तथा सो मा रहेको लिङलगापात समेत।
	जमानीकर्ताको विवरण	
	क) नाम: कुम्भारा ज तमाड स्थायी ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. ११, चितवन। बाबु: शुक बहादुर तमाड, पति: शिला बराल तमाड ना.प्र.न.: ७५२०२०/१०९/चितवन। ख) नाम: आदर्श बराल ठेगाना: भरतपुर-२५, मेहोली टोल, चितवन। बाबु: इन्द्रिलास बराल, पति: जयनीकला पोनी बराल ना.प्र.न.: ३५३०३१/११२, चितवन।	ज) नाम: विनोल पाण्डित स्थायी ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. १५, चितवन हालको ठेगाना: भरतपुर-२२ पटिहानी चितवन। पति: गणेश बहादुर प्रजापती। संसुरा: यान बहादुर प्रजापती। ना.प्र.न.: ४०३८, चितवन। ख) नाम: शान्ति गैरे स्थायी ठेगाना: मेहोली गा.वि.स.-०८, चितवन। हालको ठेगाना: भरतपुर-२२ पटिहानी चितवन। बाबु: जीवन राम शर्मा पति: गोविन्द प्रजापती संसुरा: गणेश बहादुर प्रजापती ना.प्र.न.: ६७८/०४४, चितवन।
३.	कर्जीको नाम: प्रजापती इनेक्टोनिक्स दर्ता नं.: ४४/२०६७/६८ (२०६७/०४/१६) ठेगाना: भरतपुर-२२ पटिहानी चितवन। जारी गर्ने कार्यालय: घेरेतु तथा साना उद्योग कार्यालय, भरतपुर चितवन। पान नं.: ३०४२४९३१८ प्रोप्राइटर: गोविन्द प्रजापती स्थायी ठेगाना: पटिहानी गा.वि.स.-०२, चितवन हालको ठेगाना: भरतपुर-२२ पटिहानी चितवन। बाबु: गणेश बहादुर प्रजापती बाजे: यान बहादुर प्रजापती पति: शान्ति गैरे ना.प्र.न.: ३६१७/०३४/३५, चितवन। कर्जा शिर्षक: व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा। कर्जा लिएको शाखा: यज्ञपुरी शाखा।	सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण मालपोत कार्यालय भरतपुर चितवनमा मायादेवी प्रजापतीको नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन, पिटाहानी वडा नं. ०-०-१८ पटिहानी गा.वि.स. चितवन। जमानीकर्ताको विवरण
	ज) नाम: विनोल पाण्डित स्थायी ठेगाना: गुञ्जनगर-०९, चितवन। हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. १८, राइगञ्ज चितवन। बाबु: कमल तमाड, पति: सम्मती लामा ना.प्र.न.: १५०८/०३१, चितवन। ख) नाम: शान्ति गैरे स्थायी ठेगाना: मेहोली गा.वि.स.-०८, चितवन। हालको ठेगाना: भरतपुर-२२ पटिहानी चितवन। बाबु: जीवन राम शर्मा पति: गोविन्द प्रजापती संसुरा: गणेश बहादुर प्रजापती ना.प्र.न.: ६७८/०४४, चितवन।	मालपोत कार्यालय चनौली चितवनमा सम्मती लामाको नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन, पिटाहानी वडा नं. १८ पटिहानी गा.वि.स. चितवन। ज) नाम: विनोल पाण्डित स्थायी ठेगाना: गुञ्जनगर-०९, चितवन। हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. १८, राइगञ्ज चितवन। बाबु: कमल तमाड, पति: सम्मती लामा ना.प्र.न.: १५०८/०३१, चितवन। ख) नाम: शान्ति गैरे स्थायी ठेगाना: मेहोली गा.वि.स.-०८, चितवन। हालको ठेगाना: भरतपुर-२२ पटिहानी चितवन। बाबु: जीवन राम शर्मा पति: गोविन्द प्रजापती संसुरा: गणेश बहादुर प्रजापती ना.प्र.न.: ६७८/०४४, चितवन।

लिलाम विक्रीको बारेमा जानकारी एवम शर्तहरू:

- बोलपत्र फारम यस डेभलपमेन्ट बैंकको रननगर ०१, टाँडी चितवन स्थित केन्द्रिय कार्यालयबाट रु.१,०००/- तिरी (पछि प्राप्त नहुने गरी) प्राप्त गर्न सकिनेछ। फोटोकपी गरिएको फारम माया दुर्दे हैन।
- आफुले सकार गर्न चाहेको जायजेताको विवरण तथा आफुले कबील गरेको रकम, अंक र अक्षरमा प्रस्तुत रकम अस्तित्वात रहेको रूपमा दाखिला गर्नु पर्नेछ।
- आफुले कबोल गरेको १० प्रतिशतले हुने धर्याई रकम सम्माना जम्मा गरेको भौचर निवेदन साथ पेश गर्नु पर्नेछ।
- तोकिएको लिलामी खोल्ने दिन बिदा परेमा त्यसको लाग्ने कार्यालय खुलेको दिन गोप्य शिलबन्धी लिलाम (टेप्डर) खोलेन्छ।
- लिलाम गर्दीदै नभ्याइमा त्यसको भोलपल्ट (सरकारी बिदा बाहेक) पुनः लिलामी खोल्ने कार्य हुनेछ।
- बोलपत्रदाताले संस्थानाले खोलपत्र दाताले अवस्था परिणाममा स्वीकार गर्नु पर्नेछ।
- बोलपत्रदाताले दिन बोलपत्रदाता वा निजको आधिकारिक प्रतिनिधि उपरिस्थित नभए पनि बोलपत्र खोल्ने बाधा पुने

प्रातशतल मात्र संच बढ़ेको छ। अहिले किस जम्मा जग्गामध्ये ५४.५ मात्र सिंचाइ सुविधा पुर वर्षअधि सिंचाइ सुविधा भएको जग्गाको क्षेत्र प्रतिशत थिए। पर्यान्वयनस्था नहुना कृषि उसको छैन।

राष्ट्रिय तथ्यांक २०७८ चैत १ गतेदेखि जिल्ला र ७ सय ५३ स्थ पुगेर कृषि गणना गरे करिब ७ हजार जनशति गरेर तीने तहका सरकार

कृषिसम्बन्धी तथ्यांक स गणना गरिएको हो।

२५ लाख किस वैज्ञानिक विधिका आलाख ३० हजार एक सय छोट गरी तथ्यांक लितीन सय सूचक तथार गरिएको हो।

होक सरकारले आधुनिकीकरण र व्यावर्गने बताउदै आए पनि तालिमसम प्राप्त गर्न सकेन्यां कृषि गणनानुसार किसान परिवारका सदस्यां तालिम पाइँदा छ। १३ किसान परिवार कृषि

वर्गीकृत घर/जग्गा विक्री

पर्यान्वयनी २० फिटे पिच आकर्षक १ रोपनी जग्गा तु, १ सम्बन्धित व्यक्तिले मात्र गर्नुहोला ९४५१०२५७६६

काठमाडौं फर्पिङ सोखेलमा नजिक ५०आना/४०आना नजिको ९४५१०५७४०४

विमालेख हरायो मेरो निम्न व्यहरा भएको विमालेख मिति २०८०/०५/०३ गते बालाकोटकीसम्म जाँदा हराएको पाउनुहोने महानुभावने नजिको कायालय वा निम्न ठेगानामा बड़ुहोला भनी अनुरोध गर्दछु। नाम: कुल कुमारी मुड्डभरी ठेगाना: कुमारी १, नुवाकोट विमालेख कम्पनी: एशियन इन्डियन एन्स क. लि. विमालेख न. ५१०८००००६६६ फोन नं.: ९८६०३२४२६१

त्रिणीहरूले यस डेभलपमेन्ट बैंकको विभिन्न शाखा कायालयबाट विभिन्न शिर्षक अन्तर्गत लिनुभएको कर्जाको साँचा, व्याज तथा हजार्ना रकम समेत बैंकलाई लेखिएको शर्त बमोजिम डेभलपमेन्ट बैंकमा समय समयमा दाखिला गर्नुपर्नेमा नहिरी नवुभाई कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्देजहरु उल्लंघन गर्नुभएको र सो सम्बन्धमा पटक-पटक मौखिक तथा लिखित तरताकेता गर्दा समेत बैंकमैता रकम चुक्ता गर्ने तरफ चासो नदेखार्दा बेवासा गर्नुभएकोले यो सुचना प्रकाशित भएको मितिले ३५ (प्रैतिस) दिन भित्र यस डेभलपमेन्ट बैंकमा सम्पर्क राख्नी डेभलपमेन्ट बैंकलाई तिर्नु भुक्ताउनु भर्ने बाँकी क्राणको साँचा, व्याज, हजार्ना व्याज तथा अन्य दै दस्तुर रकम समेत चुक्ता गर्नु हुन सम्बन्धित त्रिणी तथा जमानीकर्तालाई यसै सुचना मार्फत सुचित गरिन्छ। अन्यथा यस डेभलपमेन्ट बैंकको नीति नियम, बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३, बैंकज कसुपै ऐन २०६४, बैंक तथा वित्तीय संस्थाको क्रान्त असुली ऐन, २०५८, र सो को नियमावली, २०५९, एवं प्रचलित कानुन बमोजिम कर्जाको सुरक्षणमा रहेको धितो लिलाम विक्री गरी वा अन्य बहुने व्यवस्था गरी यस डेभलपमेन्ट बैंकको लेना बाँकी रकम असुल उपर गर्ने तरफ कारबाही गरिने र सो धितोबाट यस डेभलपमेन्ट बैंकको सम्पूर्ण रकम असुलउपर हुन नसकेमा प्रचलित कानुन बमोजिम सम्बन्धित त्रिणी तथा जमानीकर्तालाई कर्जा सुचना केन्द्रको कालो सुचिकृत गरी आवश्यक कानुनी कारबाही भई जाने व्यहारा समेत सम्बन्धित सबैलाई यसै सुचना मार्फत सुचित गरिन्छ।

तपसिल

क्र. सं	क्र पर्याको विवरण	लुक्खणमा रहेको धितोको विवरण
१.	<p>क्रणीको नाम: न्यु ब्याके कोल्मे</p> <p>ठेगाना: भरतपुर-१०, चितवन</p> <p>दर्ता नं.: १७१०/०७९/८०</p> <p>जारी गर्ने कायालय: धेरेतु तथा साना उद्योग कायालय भरतपुर, चितवन।</p> <p>पात्र नं.: १२८४३९९४०</p> <p>प्रोप्राइटर: दिनेश लामा</p> <p>ठेगाना: गुञ्जनगर-०९, चितवन हाल भरतपुर म.न.पा. वडा न. -१८, राङ्गञ्ज, चितवन।</p> <p>बाबु: दिनेश लामा,</p> <p>बाजे: आस बहादुर लामा</p> <p>ना.प्र.नं.: ३५०१-७२-०२०३१, चितवन।</p> <p>कर्जा शिर्षक: व्यवसायीक अधिविकर्ष कर्जा</p> <p>कर्जा लिएको शाखा: नारायणगढ शाखा</p> <p>ना.प्र.नं.: ३५३०३१/३५३, चितवन।</p>	<p>मालपोत कायालय चमीली चितवनमा समशीलामाको नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन, साविक गुञ्जनगर वडा नं. ५८, को किं.न. १४८६ को क्षेत्रफल ३३८.६३ वर्ग मिटर र दिनेश लामाको नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन साविक गुञ्जनगर वडा नं. ५८, को किं.न. १३४४ को क्षेत्रफल २७०९.६६ वर्ग मिटर भएको धर/जग्गा तथा सो मा रहेको लिलामगापात समेत।</p>
२.	<p>क्रणीको नाम: दिनेश लामा</p> <p>स्थायी ठेगाना: गुञ्जनगर-०९, चितवन।</p> <p>हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा. वडा न. १८, राङ्गञ्ज चितवन।</p> <p>बाबु: आस बहादुर लामा,</p> <p>बाजे: कमल तामाङ,</p> <p>पात्रिन: समशील लामा</p> <p>ना.प्र.नं.: १५०८/०३५, चितवन।</p> <p>स्थायी ठेगाना: गुञ्जनगर-०५, चितवन</p> <p>हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा. वडा न. १८, राङ्गञ्ज चितवन</p> <p>बाबु: कमल तामाङ,</p> <p>समुदाय: आस बहादुर लामा</p> <p>पात्रिन: दिनेश लामा</p> <p>ना.प्र.नं.: ३५३०३१/३८, चितवन।</p>	<p>जमानीकर्ताको विवरण</p> <p>क) नाम: दिनेश लामा</p> <p>स्थायी ठेगाना: गुञ्जनगर-०९, चितवन।</p> <p>हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा. वडा न. १८, राङ्गञ्ज चितवन।</p> <p>बाबु: आस बहादुर लामा,</p> <p>बाजे: कमल तामाङ,</p> <p>पात्रिन: समशील लामा</p> <p>ना.प्र.नं.: ३५०१-७३-०४५०७, चितवन।</p> <p>ग) नाम: दिनेश लामा</p> <p>स्थायी ठेगाना: गुञ्जनगर-०५, चितवन।</p> <p>हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा. वडा न. १८, राङ्गञ्ज चितवन।</p> <p>बाबु: दिनेश लामा,</p> <p>बाजे: आस बहादुर लामा,</p> <p>ना.प्र.नं.: ३५०१-७३-०४५०७, चितवन।</p>
३.	<p>क्रणीको नाम: प्रजापति इलेक्ट्रोनिक्स</p> <p>दर्ता नं.: ८८/२०६७/६८ (२०६७/०४/१६)</p> <p>ठेगाना: कञ्चनपुर-१, चितवनमा याद्योग कायालय, भरतपुर चितवन।</p> <p>जारी गर्ने कायालय: धेरेतु तथा साना उद्योग कायालय, भरतपुर चितवन।</p> <p>पात्र नं.: ३०४२४९३१८</p> <p>प्रोप्राइटर: गोविन्द प्रजापति</p> <p>स्थायी ठेगाना: पटिहानी गा.वि.स.-०२, चितवन हालको ठेगाना: भरतपुर-२२, पटिहानी चितवन।</p> <p>बाबु: गणेश बहादुर प्रजापति</p> <p>बाजे: यान बहादुर प्रजापति</p> <p>पात्रिन: शान्ती गरी</p> <p>ना.प्र.नं.: ३६१७/०३४/३५, चितवन।</p> <p>कर्जा शिर्षक: व्यवसायीक अधिविकर्ष कर्जा</p> <p>कर्जा लिएको शाखा: चम्पारी शाखा।</p>	<p>क्रणीको नाम: न्यु ब्याके कोल्मे</p> <p>ठेगाना: भरतपुर-१०, चितवन</p> <p>दर्ता नं.: १७१०/०७९/८०</p> <p>जारी गर्ने कायालय: धेरेतु तथा साना उद्योग कायालय भरतपुर, चितवन।</p> <p>पात्र नं.: १२८४३९९४०</p> <p>प्रोप्राइटर: दिनेश लामा</p> <p>ठेगाना: गुञ्जनगर-०९, चितवन हाल भरतपुर म.न.पा. वडा न. -१८, राङ्गञ्ज, चितवन।</p> <p>बाबु: दिनेश लामा,</p> <p>बाजे: आस बहादुर लामा</p> <p>ना.प्र.नं.: ३५०१-७२-०२०३१, चितवन।</p> <p>कर्जा शिर्षक: व्यवसायीक अधिविकर्ष कर्जा</p> <p>कर्जा लिएको शाखा: नारायणगढ शाखा।</p> <p>ना.प्र.नं.: ३५३०३१/३५३, चितवन।</p>

नारायणी डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेड

लिलाम बिक्रीको बारेमा जानकारी एवम शर्तहरू:

- बोलपत्र फारम यस डेभलपमेन्ट बैंकको रत्ननगर-०१, टौंडी चितवन स्थित केन्द्रिय कायालयबाट रु.१,०००/- तिरी (पछि प्राप्त नहुने गरी) प्राप्त गर्न सकिनेछ। फोटोकपी गरिएको फारम मान्य हुने हो।
- आफुले सकार गर्न चाहेको जायजेथाको विवरण तथा आफुले कबोल गरेको रकम, अंक र अक्षरमा प्रस्तुत रुपमा दाखिला गर्नु पर्नेछ।
- आफुले कबोल गरेको अंकको १० प्रतिशतले हुने धैर्यी रकम संस्थामा जम्मा गरेको भौचर निवेदन साथ पेश गर्नु पर्नेछ।
- तोकिएको लिलामी खोल्ने दिन बिदा परेमा त्यसको लगाते कायालय खुलेको दिन गोप्य शिलबन्दी लिलाम (टेंडर) खोल्नेछ।
- लिलाम गर्दागर्दै नभ्याइएमा त्यसको भोलिपल्ट (सरकारी बिदा बाहेक) पुनः लिलामी खोल्ने कार्य हुनेछ।
- बोलपत्रदाताले संस्थाबाट लिलाम हुने चल अचल सम्पति (धितो सुरक्षण) जहाँ जस्तो अबस्था परियामा छ सोही अबस्था र परियामा स्वीकार गर्नु पर्नेछ।
- बोलपत्र खोल्ने दिन बोलपत्रदाता वा निजको आधिकारिक प्रतिमिति उपस्थित नभए पनि बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पुने हैन।
- बोलपत्रदाताले बोलपत्र स्वीकृत भएको सुचना पाएको मितिले ७ दिन भित्र आफुले कबुल गरेको सम्पूर्ण रकम बुझाई सुरक्षणमा रहेको चल अबस्था सम्पति आफुलो जिम्मामा लिनु पर्नेछ।
- अधिकतम अंक कबोल गरी बोलपत्र पेश गर्ने व्यक्तिलाई धितो सुरक्षण विक्री गरिने छ, तर सो अंकमा बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस संस्थामा निहित रहेन्छ।
- धितो सुरक्षण सकार गरी नामसारी गर्दा लाम्बे मालपोत/तिरो, सम्पति कर, राजश्व तथा लाभकर लगावत अन्य सम्पूर्ण पापस खर्च तथा दैदस्तुरहरु लिलाम संकार गरी लिनेले नै व्यहोरु पर्नेछ।
- बोलपत्र सम्बन्धि अन्य बिस