



धितोमा रहेको चल/अचल सम्पति लिलाम बिक्रीको ७ (सात) दिने सूचना

(प्रकाशित मिति: २०८०/०५/२४)

यस नारायणी डेभलपमेन्ट बैंकको विभिन्न शाखा कार्यालयहरूबाट तपसिलमा उल्लेखित तपाईं ऋणीहरूले विभिन्न शिर्षक अन्तर्गत लिएको ऋण कर्जाको बैकलाई तोकिएको समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकमहरू ब्याजसमेत चुक्ता भुक्तान गर्न पटक-पटक लिखित एवम् मौखिक रूपमा सूचना दैनिक तरताकेता गर्दा चुक्ता भुक्तानी नगरेकोले ऋणीहरू तथा जमानिकर्ताहरूलाई विभिन्न मितिमा राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ३५ (पँतीस) दिने कर्जा चुक्ता गर्ने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरी ऋणी तथा व्यक्तिगत जमानिकर्ताहरूलाई सूचित गर्दा समेत कर्जा रकम भुक्तानी नभएकोले सुरक्षण बापत बैंकको नाममा धितोबन्धक लेखिदिएको तपसिलमा उल्लेखित अचल सम्पति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा लिलाम बिक्री गरिने भएकोले सर्वसाधारणको जानकारीको लागि यो लिलाम बिक्री सम्बन्धी सूचना पुनः प्रकाशित गरी गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र (टेण्डर) को आह्वान गरिएको छ । यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ (आठ) औं दिनमा नारायणी डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेड, केन्द्रीय कार्यालय रत्ननगर टाँडीमा दिउँसो ४:०० बजे गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र (टेण्डर) खोल्नेछ । सो अवधिमा इच्छुक महातृभावहरूले गोप्य शिलबन्दी बोलपत्रद्वारा आफुले बोलकबोल गर्ने रकम सहित तपसिलमा उल्लेखित शर्त बमोजिम बोलपत्र फारम बुझाउन अनुरोध गरिन्छ । सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा पनि बैंकको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित ऐन, कानून अनुसार थप प्रक्रिया गरी कर्जा लेना रकम असुलउपर गरिनेछ । साथै यस सूचना बमोजिम लिलाम बिक्री हुन नसकेको धितो सम्पतिहरू बैंक तथा वितीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ को दफा ५७ बमोजिम बैंकले आफै सकार गरी लिन सक्ने ब्यहोरा समेत सुचित गरिन्छ ।

तपसिल

क्र.सं	ऋणीको विवरण	सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण
१.	<p>ऋणीको नाम: राज कुमार महतो बाबु: श्री जय राम महतो बाजे: श्री परम महतो ठेगाना: रत्ननगर न.पा.-०९, चितवन ना.प्र.नं: २२१८/चितवन जारी मिति: २०५३/०७/१२ कर्जा शिर्षक: व्यक्तिगत अधिविकर्ष कर्जा कर्जा लिएको शाखा: टाँडी शाखा</p>	<p>राज कुमार महतोको नाममा चितवन जिल्ला मालपोत कार्यालय भतपुर चितवनमा दर्ता कायम रहेको चितवन जिल्ला देवीली गा.वि.स./न.पा. वडा नं. ०७ स्थित कि.नं. ६१६ (२२४.३२ व.मी.), ६२१ (२७०.८८ व.मी.), ६२६ (११४.२८ व.मी.) र ६३१ (३२५.९० व.मी.) क्षेत्रफल भएको जग्गा जग्गा तथा उक्त जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।</p>
जमानिकर्ताको विवरण		
	<p>क) नाम: सुक देव महतो बाबु: श्री जय राम महतो बाजे: श्री परम महतो ठेगाना: रत्ननगर न.पा.-०९, चितवन ना.प्र.नं: २२१४/चितवन</p>	<p>ख) नाम: र. बाल देव महतो बाबु: श्री जय राम महतो बाजे: श्री परम महतो ठेगाना: रत्ननगर न.पा.-०९, चितवन ना.प्र.नं: २४७९/चितवन</p>
२.	<p>ऋणीको नाम: सुमि फर्निचर उद्योग ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. ७, चितवन प्रोप्राइटर: हिरा बराली पति: रमेश श्रेष्ठ ससुराको नाम: फिल बहादुर श्रेष्ठ बाबु: चन्द्र बहादुर विश्वकर्मा स्थायी ठेगाना: बघौडा गा.वि.स.वार्ड नं. ८, चितवन । हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. ७, चितवन ना.प्र.नं.: ३५१०३५/३५१, चितवन कर्जा शिर्षक: व्यावसायिक अधिविकर्ष कर्जा कर्जा लिएको शाखा: भरतपुर शाखा</p>	<p>सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण मालपोत कार्यालय खैरहनी चितवनमा हिरा बरालीको नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन, चिन्देनगर वडा नं. ३, साविक ३ ग को कि.नं. ९२० को क्षेत्रफल १६९३.१५ वर्ग मिटर जग्गा क्षेत्रफल भएको घर/जग्गा तथा सो मा रहेको लिगलगापात समेत ।</p>
जमानिकर्ताको विवरण		
	<p>क) नाम: रमेश श्रेष्ठ स्थायी ठेगाना: बालुवा वार्ड.नं. ३, काठमाडौं हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वार्ड नं. ७, चितवन बाबु: फिल बहादुर श्रेष्ठ बाजे: दल बहादुर श्रेष्ठ पति: हिरा बराली ना.प्र.नं.: ४०९६/४९१८०, काठमाडौं</p>	
३.	<p>ऋणीको नाम: हिरा खाद्यान्न ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. ७, चितवन प्रोप्राइटर: रमेश श्रेष्ठ स्थायी ठेगाना: बालुवा वार्ड.नं. ३, काठमाडौं हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वार्ड नं. ७, चितवन बाबु: फिल बहादुर श्रेष्ठ बाजे: दल बहादुर श्रेष्ठ पति: हिरा बराली ना.प्र.नं.: ४०९६/४९१८०, काठमाडौं कर्जा शिर्षक: व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा कर्जा लिएको शाखा: भरतपुर शाखा</p>	<p>सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण मालपोत कार्यालय खैरहनी चितवनमा हिरा बरालीको नाममा दर्ता कायम रहेको जिल्ला चितवन, चिन्देनगर वडा नं. ३, साविक ३ ग को कि.नं. ९२० को क्षेत्रफल १६९३.१५ वर्ग मिटर जग्गा क्षेत्रफल भएको घर/जग्गा तथा सो मा रहेको लिगलगापात समेत ।</p>
जमानिकर्ताको विवरण		
	<p>क) हिरा बराली पति: रमेश श्रेष्ठ ससुराको नाम: फिल बहादुर श्रेष्ठ बाबु: चन्द्र बहादुर विश्वकर्मा स्थायी ठेगाना: बघौडा गा.वि.स.वार्ड.नं. ८, चितवन हालको ठेगाना: भरतपुर म.न.पा वडा नं. ७, चितवन ना.प्र.नं.: ३५१०३५/३५१, चितवन</p>	

लिलाम बिक्रीको बारेमा जानकारी एवम् शर्तहरू:

- बोलपत्र फारम यस डेभलपमेन्ट बैंकको रत्ननगर ०१, टाँडी चितवन स्थित केन्द्रीय कार्यालयबाट रु. १,०००/- तिरी (पछि प्राप्त नहुने गरी) प्राप्त गर्न सकिनेछ । फोटोकपी गरिएको फारम मान्य हुने छैन ।
- आफुले सकार गर्न चाहेको जायजोधाको विवरण तथा आफुले कबोल गरेको रकम, अंक र अक्षरणा प्रचलित उल्लेख गरी निवेदनको रूपमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।
- आफुले कबोल गरेको अंकको १० प्रतिशतले हुने धरीटी रकम संस्थामा जम्मा गरेको धीचर निवेदन साथ पेश गर्न पर्नेछ ।
- तोकिएको लिलामी खोल्ने दिन बिदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन गोप्य शिलबन्दी लिलाम (टेण्डर) खोल्नेछ ।
- लिलाम गर्दा गर्ने नयाइएमा त्यसको भोलिपल्ट (सरकारी बिदा बाहेक) पुनः लिलामी खोल्ने कार्य हुनेछ ।
- बोलपत्रदाताले संस्थाबाट लिलाम हुने चल अचल सम्पति (धितो सुरक्षण) जहाँ जस्तो अवस्था परिणाममा छ सोही अवस्था र परिमाणमा स्वीकार गर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र खोल्ने दिन बोलपत्रदाता वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधि उपस्थित नभए पनि बोलपत्र खोलन कुनै बाधा पुग्ने छैन ।
- बोलपत्रदाताले बोलपत्र स्वीकृत भएको सुचना पाएको मितिले ७ दिन भित्र आफुले कबुल गरेको सम्पूर्ण रकम बुझाई सुरक्षणमा रहेको चल/अचल सम्पति आफ्नो जिम्मामा लिनु पर्नेछ ।
- अधिकतम अंक कबोल गरी बोलपत्र पेश गर्ने व्यक्तिलाई धितो सुरक्षण बिक्री गरिने छ, तर सो अंकमा बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस संस्थामा निहित रहनेछ ।
- धितो सुरक्षण सकार गरी नामसारी गर्दा लग्ने मालपोत/तिरो, सम्पति कर, राजश्व तथा लाभकर लगायत अन्य सम्पूर्ण पास खर्च तथा वैदस्तुहरू लिलाम सकार गरि लिनेले नै ब्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र सम्बन्धि अन्य विस्तृत जानकारी चाहिएमा संस्थाको केन्द्रिय कार्यालय रत्ननगर-०१, टाँडी स्थित संस्थाको केन्द्रीय कार्यालयबाट प्राप्त गर्न सकिन्छ ।

लिलाम खोल्ने मिति: २०८०/०६/०९ गते

समय: दिउँसो ४:०० बजे

स्थान: नारायणी डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेडको केन्द्रीय कार्यालय, रत्ननगर-०९, टाँडी चितवन

नागरिक दैनिक
२०८०/०५/२४