नारायणी डेभलपमेन्ट बैंक लि.
Narayani Development Bank Ltd.

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट 'ख' वर्गको इजाजतप्राप्त संस्था"

Ratnanagar-1, Chitwan, Nepal
Tel: +977-56561258/560608, Fax: +977-56561670
www.ndbl.com.np, info@ndbl.com.np

धितोमा रहेको चल/अचल सम्पति लिलाम बिक्रीको ७ (सात) दिने सूचना

(प्रकाशित मितिः २०८०/०५/२५)

यस नारायणी डेभलपमेन्ट बैंकको बिभिन्न शाखा कार्यालय भरतपुर बाट तपसिलमा उल्लेखित तपाई ऋणीहरुले बिभिन्न शिर्षक अन्तर्गत लिएको ऋण कर्जाको बैंकलाई तोकिएको समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकमहरु ब्याजसमेत चुक्ता भुक्तान गर्न पटक-पटक लिखित एवम् मौखिक रुपमा सूचना दैनिक ताकेता गर्दा चुक्ता भुक्तानी नगरेकोले ऋणीहरु तथा जमानीकर्ताहरुलाई विभिन्न मितिमा राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा क्रमशः कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न आउने ३५ (पैंतीस) दिने , धितोमा रहेको सम्पत्ति जग्गा लिलाम बिक्रिको १५ (पन्ध्र) दिने र धितोमा रहेको सम्पत्ति जग्गा लिलाम बिक्रिको ७ (सात) दिने कर्जा चुक्ता गर्ने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरी ऋणी तथा व्यक्तिगत जमानीकर्ताहरुलाई सूचित गर्दा समेत कर्जा रकम भुक्तानी नभएकोले सुरक्षण बापत बैंकको नाममा धितोबन्धक लेखिदिएको तपसिलमा उल्लेखित अचल सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा लिलाम बिक्री गरिने भएकोले सर्वसाधरणको जानकारीको लागि यो लिलाम बिक्री सम्बन्धी सूचना प्रकाशित गरी गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र (टेण्डर) को आह्वान गरिएको छ। यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ (आठौ) औं दिनमा नारायणी डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेड, केन्द्रीय कार्यालय रत्ननगर टाँडीमा दिउँसो ४:०० बजे गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र (टेण्डर) खोलिनेछ। सो अवधिमा इच्छुक महानुभावहरुले गोप्य शिलबन्दी बोलपत्रद्वारा आफूले बोलकबोल गर्ने रकम सहित तपसिलमा उल्लेखित शर्त बमोजिम बोलपत्र फारम बुझाउन अनुरोध गरिन्छ। सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा पनि बैंकको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित ऐन, कानुन अनुसार थप प्रक्रिया गरी कर्जा लेना रकम असुलउपर गरिनेछ। साथै यस सूचना बमोजिम लिलाम बिक्री हुन नसकेको धितो सम्पत्तिहरु बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ को दफा ५७ बमोजिम बैंकले आफै सकार गरी लिन सक्ने व्यहोरा समेत सुचित गरीन्छ।

तपसिल

क्र.सं.	ऋणीको विवरण	सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण
१.	**ऋणीको नामः सुमिना एण्ड सुजन कृषि फर्म प्रा.लि.** ठेगानाः खैरहनी -०४, चितवन। दर्ता नं.: २६४०९६/०७७/७८ पान नं.: ६१०००१८००८ प्रोपाइटरः सरस्वती पाण्डे स्थायी ठेगानाः साविक सुनखानी न.पा-०६, हाल शिवपुरी न.पा-०६ नुवाकोट। हालको ठेगानाः रत्ननगर -१, चितवन। श्रीमानः श्री सुदर्शन पाण्डे, ससुराः श्री गोपी कृष्ण पाण्डे ना.प्र.नंः ९२७५७/नुवाकोट। **कर्जा शिर्षकः व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा।** **कर्जा लिएको शाखाः भरतपुर।**	सरस्वती पाण्डेको नाममा रहेको चितवन जिल्ला मालपोत कार्यालय खैरहनी, चितवनमा दर्ता कायम रहेको चितवन जिल्ला खैरहनी वडा न.३ साविक ३ घ स्थित कि.नं. १६६९, १६७०, १६७२, १६७४, १६७१, १६७३ क्षेत्रफल क्रमशः ६९.३१, २११.५८, १०५.९१, २४४.७४, १०६.९०, ३२६.६१ ब मि. भएको जग्गा तथा सो जग्गामा अवस्थित सम्पूर्ण लिग लगापात समेत। **जमानीकर्ताको विवरण** नामः श्री सुदर्शन पाण्डे बाबुः श्री गोपी कृष्ण पाण्डे बाजेः श्री उदयराज पाण्डे स्थायी ठेगानाः साविक सुनखानी न.पा-०६, हाल शिवपुरी न.पा-०६ नुवाकोट ,ना.प्र.नंः ३३३१२/नुवाकोट।
२.	**ऋणीको नामः निलम यातयात प्रा. लि.** ठेगानाः रत्ननगर -१६, चितवन, दर्ता नं.: २६२९५०/०७७/७८ पान नं.: ६१०००६५७५ प्रोपाइटरः निलम कुमार साउद, बाबुः श्री शेर बहादु साउद बाजेः श्री मान सिंङ साउद स्थायी ठेगानाः लक्ष्मीनगर-०१, डोटी। हालको ठेगानाः रत्ननगर -१३, चितवन ना.प्र.नंः ६/२०२१४/डोटी। **कर्जा शिर्षकः व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा।** **कर्जा लिएको शाखाः भरतपुर**	**सुरक्षणमा रहेको धितोको विवरण** निलम कुमार साउदको नाममा चितवन जिल्ला मालपोत कार्यालय खैरहनी, चितवनमा दर्ता कायम रहेको चितवन जिल्ला साविक विरेन्द्रनगर वडा न. ३ साविक ३ ग स्थित किं. नं. ९२१,क्षेत्रफल ११८९.७५ ब.मि. भएको जग्गा तथा सो जग्गामा अवस्थित सम्पूर्ण लिग लगापात समेत। **जमानीकर्ताको विवरण** नामः देवकी कुमारी ऐर श्रीमानः निलम कुमार साउद ससुराः शेर बहादु साउद स्थायी ठेगानाः अमरगढी -०१, डडेलधुरा। हालको ठेगानाः रत्ननगर -१३, चितवन। ना.प्र.नंः ७४१००१/१२४६/डडेलधुरा।

लिलाम बिक्रीको बारेमा जानकारी एवम् शर्तहरुः

१. बोलपत्र फारम यस डेभलपमेन्ट बैंकको रत्ननगर ०१, टाँडी चितवन स्थित केन्द्रप्य कार्यालयबाट रु. १,०००/- तिरी (पछि प्राप्त नहुने गरी) प्राप्त गर्न सकिनेछ। फोटोकपी गरिएको फाराम मान्य हुने छैन।
२. आफुले सकार गर्न चाहेको जायजेथाको बिबरण तथा आफुले कबोल गरेको रकम, अंक र अक्षरमा प्रष्टसंग उल्लेख गरी निबेदनको रुपमा दाखिला गर्नु पर्नेछ।
३. आफुले कबोल गरेको अंकको १० प्रतिशतले हुने धरौटी रकम संस्थामा जम्मा गरेको भौचर निबेदन साथ पेश गर्न पर्नेछ।
४. तोकिएको लिलामी खोल्ने दिन बिदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन गोप्य शिलबन्दी लिलाम (टेण्डर) खो लिनेछ।
५. लिलाम गर्दा गर्दै नभ्याइएमा त्यसको भोलिपल्ट (सरकारी बिदा बाहेक) पुनः लिलामी खोल्ने कार्य हुनेछ।
६. बोलपत्रदाताले संस्थाबाट लिलाम हुने चल अचल सम्पत्ति (धितो सुरक्षण) जहाँ जस्तो अबस्था परिणाममा छ सोही अबस्था र परिमाणमा स्वीकार गर्नु पर्नेछ।
७. बोलपत्र खोलिने दिन बोलपत्रदाता वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधि उपस्थित नभए पनि बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पुग्ने छैन।
८. बोलपत्रदाताले बोलपत्र स्वीकृत भएको सुचना पाएको मितिले ७ दिन भित्र आफुले कबुल गरेको सम्पुर्ण रकम बुझाई सुरक्षणमा रहेको चल/अचल सम्पत्ति आफ्नो जिम्मामा लिनु पर्नेछ।
९. अधिकतम अंक कबोल गरी बोलपत्र पेश गर्ने व्यक्तिलाई धितो सुरक्षण विक्री गरिने छ, तर सो अंकमा बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पुर्ण अधिकार यस संस्थामा निहित रहनेछ।
१०. धितो सुरक्षण सकार गरी नामसारी गर्दा लाग्ने मालपोत/तिरो, सम्पत्ति कर ,राजश्व तथा लाभकर लगायत अन्य सम्पुर्ण पास खर्च तथा दैदस्तुरहरु लिलाम सकार गरि लिनेले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
११. बोलपत्र सम्बन्धि अन्य बिस्तृत जानकारी चाहिएमा संस्थाको केन्द्रीय कार्यालय रत्ननगर-०१, टाँडी स्थित संस्थाको केन्द्रीय कार्यालयबाट प्राप्त गर्न सकिन्छ।

लिलाम खोलिने मितिः २०८०-०६-०१ गते

समयः दिउँसो ४:०० बजे

स्थानः नारायणी डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेडको केन्द्रीय कार्यालय, रत्ननगर-०१, टाँडी चितवन

नागरीक दैनिक
२०८०/०५/२५